



COMUNE DI TORRI DEL BENACO

Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239

☎ 0456205888 ☎ Fax 0456205800

P.E.C.: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net — sito internet: www.comune.torridelbenaco.vr.it

SETTORE
PAESAGGISTICA

Responsabile del procedimento: arch. Cristina Furia (045 6205825)
e-mail: cristina.furia@comune.torridelbenaco.vr.it

Prot. n.

Torri del Benaco, 26/11/2025

ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI E ACCERTAMENTI PAESAGGISTICI RILASCIATI

(Art. 146, comma 13, del Codice - d.lgs. n. 42/2004)

Autorizzazioni paesaggistiche di tipo ordinario, semplificato e accertamenti di
compatibilità paesaggistica.

OTTOBRE 2025

COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Protocollo Generale
Protocollo N. 0025609/2025 del 26/11/2025



IL RESPONSABILE DEL SETTORE PAESAGGISTICA

(Decreto Sindacale n. 1 del 30/07/2025 e n. 15 del 06/08/2025)

arch. Cesare Benedetti

N° d'ordine	N° pratica	Tipo richiesta	Dati del richiedente e localizzazione dell'intervento		Data rilascio autorizzazione	Descrizione sintetica dell'oggetto
			Denominazione	Indirizzo		
01	2025-144	ordinario	Wurm Franziska Susanne	Via Oliveti	03/10/2025	Progetto di ristrutturazione e ampliamento di una unità immobiliare in Via Oliveti 30 - Fraz. Albisano
02	2025-150	ordinario	Lenotti Michelangelo	Via Gardesana	03/10/2025	Progetto per eliminazione delle barriere architettoniche nel Condominio Le Vallette
03	2023-372	ordinario	Comune di Torri del Benaco	Via G. Rossini	09/10/2025	Progetto per la realizzazione di un accesso intermedio con annessi posti auto nel cimitero di Torri del Benaco
04	2025-156	ordinario	E-distribuzione SpA	Loc. Coi	09/10/2025	Nuova linea elettrica BT 400V in cavo interrato e sostituzione sostegno esistente, nel Comune di Torri del Benaco (VR). EDIS93482805
05	2025-093	ordinario	Monica Malfer	Loc. Polevei	10/10/2025	Pratica autorizzazione paesaggistica semplificata per posa di una tettoia e casetta per gli attrezzi da giardinaggio
06	2025-158	ordinario	Podini Alessandro	Loc. Spighetta	10/10/2025	Progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione con ampliamento in applicazione L. 14/2019 VENETO 2050 di un edificio unifamiliare
07	2025-109	semplificato	Victoria Sophie Hiltmann-Frick	Loc. Cavrie	15/10/2025	Variante al PDC 446/2021 del 27/04/2023 per minime variazioni ai prospetti, alle sistemazioni esterne, e lieve redistribuzione dei locali interni. il tutto con procedimento di aut. paes. semplificata, senza aumento di superficie, volume o altezza
08	2025-203	semplificato	Comune di Torri del Benaco	Via Ca' Bianca e Sbusa	15/10/2025	<i>Variante di progetto che prevede l'installazione di due sbarre metalliche (ad inizio e fine tracciato) per limitare traffico mezzi a motore</i>
09	2024-356	ordinario	Piergiorgio Berto	Loc. Viarezzo	16/10/2025	Ristrutturazione con ampliamento di un fabbricato residenziale
10	2025-119	semplificato	Denk Claus Peter e altri	Loc. Fornare	16/10/2025	Progetto di ristrutturazione di un fabbricato residenziale
11	2025-130	semplificato	Mountain & Lake Living Srl	Loc. Negher	21/10/2025	Variante al PDC 110/2019 e PDC 192/2023 per lievi modifiche prospettiche, redistribuzione interna degli ambienti.
12	2025-179	semplificato	Immobil Up srl	Via delle Fittanze	21/10/2025	Autorizzazione paesaggistica semplificata per interventi di manutenzione straordinaria di un fabbricato residenziale
13	2025-174	semplificato	Villa Leopardi Srl	Via Gardesana	23/10/2025	Richiesta di rilascio di autorizzazione paesaggistica semplificata per l'installazione di insegna di esercizio, a carattere permanente, posizionata nella corte di pertinenza del fabbricato
14	2025-178	semplificato	Fabio Innocenzi	Via L. Pirandello	23/10/2025	Variante alla SCIA 178/2024 del 03/07/2024 per progetto di manutenzione straordinaria di un fabbricato residenziale