



COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010

☎ 0456205888 - fax 0456205800

P.IVA 00661030239

www.comune.torridelbenaco.vr.it

comune@torridelbenaco.vr.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 56 del 30/12/2020

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO PER L' IMPOSTA DI SOGGIORNO ALL'ARTICOLO 180 DEL D.L. 34/2020, CONVERTITO NELLA LEGGE N.77/2020. APPROVAZIONE NUOVO TESTO.

L'anno duemilaventi, addì trenta del mese di Dicembre con convocazione alle ore 07:30, nella Sala delle Adunanze dell'Auditorium San Giovanni, in sessione ordinaria, seduta pubblica previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sindaco Nicotra Stefano. Sono presenti all'inizio della trattazione del presente punto all'ordine del giorno specificato in oggetto i seguenti Consiglieri:

	Nome				Nome		
1	NICOTRA STEFANO	Presente		7	CONSOLINI TOBIA	Presente	
2	SALAORNI MARCO	Presente		8	PACE STEFANO	Presente	
3	ANDREOLI PASQUA	Presente		9	GIRAMONTI UGO	Presente	
4	CELON CHIARA	Presente		10	FILIPPINI SOFIA	Presente	
5	GIACOMETTI MARCO	Presente		11	CONSOLINI GIORGIO	Presente	
6	CAVALLARI STEFANO VALENTINO	Presente					

PRESENTI: 11

ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Giorgio Consolaro.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO PER L' IMPOSTA DI SOGGIORNO ALL'ARTICOLO 180 DEL D.L. 34/2020, CONVERTITO NELLA LEGGE N.77/2020. APPROVAZIONE NUOVO TESTO.

Il Sindaco illustra brevemente il contenuto del provvedimento iscritto al punto due dell'ordine del giorno e riguardante l'approvazione del nuovo testo del regolamento per l'imposta di soggiorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, meglio noto come decreto sul federalismo municipale, prevede la facoltà circoscritta ad alcuni comuni che presentino determinate caratteristiche, di istituire l'imposta di soggiorno: *"I comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte possono istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno..."*;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 5 del 26.01.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il regolamento di istituzione e disciplina dell'imposta di soggiorno nel Comune di Torri del Benaco, in attuazione dell'art. 4 del D.lgs. 14/03/2011 n. 23, che consente a determinati comuni di introdurre un'imposta da applicare a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio;
- il citato regolamento disciplina le modalità applicative della stessa, individuando le forme di agevolazione e gli obblighi in capo ai contribuenti, tenuti al versamento del tributo, e ai gestori delle strutture che riversano le somme incassate alle scadenze indicate dal regolamento;
- in attuazione delle disposizioni sopra descritte, con deliberazione di Giunta comunale n.38 del 14.02.2018, esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate le tariffe per la determinazione del tributo dovuto a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e nelle unità abitative mediante locazione turistica, nel territorio del Comune di Torri del Benaco;

CONSIDERATO che il decreto legge 19 maggio 2020 n. 34, convertito in legge 77/2020, nelle disposizioni contenute all'articolo 180, modifica la disciplina del citato articolo 4 del D.lgs 23/2011 e dell'articolo 5 del DL 50/2017 statuendo quanto segue:

- art. 4, comma 1-ter: *Il gestore della struttura ricettiva è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui al comma 1 e del contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale. La dichiarazione deve essere presentata cumulativamente ed esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità approvate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione. Per l'omessa o infedele presentazione della dichiarazione da parte del responsabile si applica la sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma dal 100 al 200 per cento dell'importo dovuto. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta di soggiorno e del contributo di soggiorno si applica la sanzione amministrativa di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 471;*
- art. 4, comma 5 ter: *Il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e del contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale. La dichiarazione deve essere presentata cumulativamente ed esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità approvate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze,*

sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge. Per l'omessa o infedele presentazione della dichiarazione da parte del responsabile si applica la sanzione amministrativa dal 100 al 200 per cento dell'importo dovuto. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta di soggiorno e del contributo di soggiorno si applica una sanzione amministrativa di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 471;

RILEVATO che la modifica normativa comporta l'attribuzione in capo al soggetto gestore e al soggetto che incassa o interviene nel pagamento del canone di locazione breve del ruolo di responsabile del pagamento ai sensi dell'art. 64, co. 3, del d.P.R. 29.9.1973, n. 600, «*chi, in forza di disposizioni di legge, è obbligato al pagamento dell'imposta insieme con altri, per fatti o situazioni esclusivamente riferibili a questi*», attribuendogli il diritto di rivalsa

RAVVISATA la necessità di intervenire sulle principali disposizioni del regolamento comunale così da rendere necessaria l'approvazione di un nuovo testo che disciplini il ruolo del gestore e gli obblighi conseguenti posti in capo ai gestori delle strutture e ai percettori del canone di locazione breve, fermo restando gli aspetti relativi alle esenzioni e alla quantificazione del tributo fondata;

VISTA la proposta di regolamento che si riassume nei seguenti aspetti principali:

- Art. 1 Oggetto del Regolamento e istituzione del tributo
- Art. 2 Presupposto di applicazione
- Art. 3 Soggetti passivi e responsabili del pagamento, disposizione formulata per il recepimento del nuovo ruolo di responsabile del pagamento dell'imposta
- Art. 4 Esenzioni
- Art. 5 Misura dell'imposta mantenendo il criterio indiretto basato sulla classificazione della struttura
- Art. 6 Versamento dell'imposta
- Art. 7 Obblighi dei gestori della struttura ricettiva e dei soggetti che intervengono nelle locazioni brevi riscritto nella versione tributaria e finalizzato a definire i termini di riversamento delle somme incassate e gli obblighi di comunicazione
- Art. 8 Obbligo di informazione in capo al Comune
- Art. 9 Interventi da finanziare, al fine di dare evidenza della destinazione del gettito nel rispetto dei vincoli di legge
- Art. 10 Attività di accertamento dell'imposta in recepimento della procedura tributaria di accertamento
- Art. 11 Sanzioni tributarie e ravvedimento contenente le sanzioni approvate dalla nuova normativa in versione tributaria
- Art. 12 Sanzioni amministrative non tributarie che descrive le restanti sanzioni amministrative per violazione al regolamento comunale

VISTO il D.L. 50/2017, convertito in Legge 96/2017, con cui è stata ammessa la possibilità per i comuni aventi i requisiti per l'applicazione del tributo, di istituire e aumentare l'imposta di soggiorno, in deroga al termine ultimo di esercizio della potestà regolamentare: *"A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi"*;

VISTO, inoltre, il D.L. 201/2011 che, all'articolo 13, comma 15 quater, introdotto dal D.L. 34/2019, disciplina nuove regole di efficacia dei regolamenti relativi all'imposta di soggiorno: *"A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze*

provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale”;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 16.10.2015, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 83 del 24.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Esercizi 2020-2022;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 08.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG per il periodo 2020-2022, e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 19.08.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ed avente ad oggetto “Definizione dell’assetto organizzativo del Comune di Torri del Benaco e individuazione delle aree delle posizioni organizzative. Approvazione organigramma/funzionigramma”;

PRESO ATTO che il responsabile del servizio ha espresso parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 attestando ai sensi dell’articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa nell’adozione del presente atto;

PRESO ATTO che il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 attestando la copertura finanziaria ai sensi dell’articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO del parere favorevole dell’Organo di Revisione, ai sensi dell’art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 così come modificato dal D.L. 174/2012;

Tutto ciò premesso e considerato;

Il Sindaco-Presidente dichiara aperta la discussione;

Successivamente, il Sindaco-Presidente, nessuno chiedendo la parola, dichiara chiusa la discussione e procede con la votazione, la quale, espressa per alzata di mano, nei modi e nelle forme di legge, ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti:	n. 11 (undici)
Consiglieri assenti:	n. ==
Favorevoli:	n. 11 (undici) (unanimità)
Contrari:	n. ==
Astenuti:	n. ==

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE il Regolamento per l’applicazione dell’Imposta di soggiorno, composto di n. 20 articoli e riportato nel presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, come allegato sub A);
3. DI DARE ATTO che il predetto regolamento sarà efficace a decorrere dal 1° giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della presente deliberazione nel portale del federalismo fiscale, ai sensi del comma 15 quater dell’articolo 13 del D.L. 201/2011;

4. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento, per opportuna conoscenza, ai Responsabili delle Aree delle Posizioni Organizzative interessate.

Successivamente il Presidente chiede, con separata votazione, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

EFFETTUATA la votazione ed eseguito il computo dei voti che danno i seguenti risultati che sono stati proclamati dal Presidente:

Consiglieri presenti:	n. 11 (undici)
Consiglieri assenti:	n. ==
Favorevoli:	n. 11 (undici) (unanimità)
Contrari:	n. ==
Astenuti:	n. ==

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Nicotra Stefano

Il Segretario Comunale
Dott. Giorgio Consolaro

(atto sottoscritto digitalmente)