

COMUNE DI TORRI DEL BENACO - PROVINCIA DI VERONA

AVVISO di AVVENUTO AVVIO DELLA FASE DI CONCERTAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2/BIS

(art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio")

Prot. n. 2431

Torri del Benaco, li 16.02.2021.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Considerato che:

- la nuova pianificazione urbanistica comunale, derivante dalla L.R.V. n. 11/2004, si attua attraverso il Piano Regolatore Comunale (PRC) che è formato da due strumenti: il PAT ed il PI (PRC= PAT+PI);
- il PAT è un piano strategico di tipo strutturale che fornisce prescrizioni, vincoli e direttive da sviluppare in sede di PI; quest'ultimo, invece, è uno strumento operativo che previsa l'attuazione degli interventi in coerenza con il PAT;
- il PAT del Comune di Torri del Benaco è stato elaborato in copianificazione con la Regione Veneto, validato dalla stessa struttura regionale in data 04/04/2014, adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.9 del 09/04/2014, Valutazione Ambientale Strategica approvata dalla Commissione Regionale VAS in data 08/03/2016, approvato in Conferenza di Servizi in data 06/10/2016 e ratificato con delibera della Provincia di Verona n.189 in data 29/12/2016;
- successivamente è stato adottato il P.I. in data 10/07/2017 con deliberazione del C.C. n. 30 e approvato in data 24/02/2018 con deliberazione del C.C. n. 12, ripubblicato per alcuni ambiti che sono stati approvati con deliberazione n. 47 del 17/10/2018;
- è stata poi adottata la variante n. 1 al PAT con deliberazione del C.C. n. 26 in data 27/04/2018 che è stata trasmessa alla Provincia di Verona per la definitiva approvazione con nota prot. n. 18450 in data 19/11/2018;
- la variante n. 1 al P.A.T. è stata approvata con deliberazione del Presidente della Provincia di Verona n. 27 del 21/03/2019 con condizioni e prescrizioni e pubblicata all'albo pretorio online in data 25/03/2019 n. rep. 2019-170902-0001011;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 02/07/2020, resa immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano degli Interventi n. 2 ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 18/12/2020, si è preso atto ed è stato approvato il Documento del Sindaco relativo al Piano degli Interventi n. 2/bis;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/12/2020, è stato illustrato al Consiglio Comunale il documento programmatico del Sindaco relativo al Piano degli Interventi n. 2/bis;

Visti gli articoli 17 e 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

RENDE NOTO

che in data 01/02/2021 si è tenuta apposita seduta pubblica per l'apertura della fase di concertazione del Piano degli Interventi n. 2/bis del Comune di Torri del Benaco, mediante presentazione del relativo Documento del Sindaco.

CHE E' DEPOSITATO

il Documento del Sindaco relativo al Piano degli Interventi n. 2/bis in libera visione al pubblico, presso:

- **Comune di Torri del Benaco** - Viale F.lli Lavanda n. 3, 37010 Torri del Benaco (VR) - presso l'Ufficio Urbanistica;
- **Sito Web Ufficiale del Comune di Torri del Benaco** - www.comune.torridelbenaco.vr.it.

Entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale chiunque potrà prendere visione del Documento del Sindaco depositato e presentare le proprie manifestazioni d'interesse, entro il medesimo termine di 30 giorni.

le manifestazioni d'interesse con eventuali contributi conoscitivi e valutativi dovranno:

- essere indirizzate all'ufficio Protocollo del Comune di Torri del Benaco, l'inoltro potrà essere effettuato a mezzo del servizio postale, mediante consegna diretta, ovvero, inviate per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net.
- essere presentate in carta libera, contenere i dati personali (nome, cognome, indirizzo, ecc....), accompagnandole con idonea documentazione che permetta una chiara lettura.

L.R. Decorsi i termini di cui sopra si procederà in conformità a quanto disposto dall'art. 18 della n. 11/2004.



IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

(Ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/00 e della D.G.C. n. 174 del 05.09.2019)

(Stefano Nicotra)

Il presente documento è stato sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005.

La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Torri del Benaco e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente.