

**COMUNE DI TORRI DEL BENACO**  
Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010

☎ 0456205888 - fax 0456205800

P.IVA 00661030239

[www.comune.torridelbenaco.vr.it](http://www.comune.torridelbenaco.vr.it)

[comune@torridelbenaco.vr.it](mailto:comune@torridelbenaco.vr.it)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

ORIGINALE

N° 27 del 03/07/2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA E RIDUZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE**

L'anno duemiladiciassette, addì tre del mese di luglio con convocazione alle ore 20:00, nella Sala Civica di Albisano - Fraz. di Torri del Benaco in sessione ordinaria, seduta pubblica, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sindaco Nicotra Stefano. Sono presenti all'inizio della trattazione del presente punto all'ordine del giorno specificato in oggetto i seguenti Consiglieri:

|    |                    |             |          |         |
|----|--------------------|-------------|----------|---------|
| 1  | NICOTRA STEFANO    | Consigliere | Presente |         |
| 2  | SALAORNI MARCO     | Consigliere | Presente |         |
| 3  | MARCONI ELENA      | Consigliere |          | Assente |
| 4  | CAMPANARDI EUGENIO | Consigliere | Presente |         |
| 5  | PERONI WALTER      | Consigliere | Presente |         |
| 6  | GIRAMONTI UGO      | Consigliere | Presente |         |
| 7  | BERTELLI DONATELLA | Consigliere |          | Assente |
| 8  | CONSOLINI GIORGIO  | Consigliere | Presente |         |
| 9  | LORENZINI MIRKO    | Consigliere |          | Assente |
| 10 | BERTERA ANDREA     | Consigliere | Presente |         |
| 11 | BERTANZA GIAMPAOLO | Consigliere | Presente |         |

PRESENTI : 8 ASSENTI : 3

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale, il Segretario Comunale dott. Francesco Corsaro

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

## OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA E RIDUZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE

Prende la parola il Responsabile dell'area edilizia privata, geom. Valentino Peroni, che espone il punto all'ordine del giorno.

Interviene il Consigliere di minoranza Bertera, il quale pone alcune domande a cui risponde il geom. Valentino Peroni. Bertera chiede perché una modifica di tale genere non sia stata inserita nel P.A.T. Il geom. Peroni risponde che non spettava al P.A.T.

Nessun altro chiedendo la parola, il Presidente invita i Consiglieri a votare.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VERIFICATO che il Comune di Torri del Benaco è dotato di Piano di Assetto del Territorio efficace approvato dalla Conferenza dei Servizi decisoria Provinciale in data 06/10/2016 ratificata con provvedimento del Presidente della provincia di Verona n. 189 del 29/12/2016 e pubblicata sul BUR n. 6 del 13/01/2017;

CONSIDERATO che è di prossima adozione il Piano degli Interventi del Comune di Torri del Benaco, a seguito dell'approvazione del P.A.T., in quanto il progettista incaricato sta ultimando la redazione degli elaborati tecnici costituenti il piano urbanistico suddetto;

RILEVATO che nel corso del tempo le fasce di rispetto cimiteriale dei cimiteri di Torri del Benaco capoluogo e delle frazioni Albisano e Pai hanno subito modifiche e riduzioni riportate nella cartografia del P.R.G. vigente che per le parti compatibili con il P.A.T. costituisce il primo Piano degli Interventi del comune di Torri del Benaco;

PRESO ATTO che il progettista del Piano degli Interventi, a seguito delle verifiche cartografiche effettuate relativamente alle fasce di rispetto cimiteriali ha rilevato la necessità di prevedere idonee modifiche ai sensi del comma 5 lettera b dell'art. 338 del T.U.L.S. approvato con R.D. n. 1265/1934 e s.m.i. per i motivi di seguito illustrati:

- *il cimitero di Albisano ad est è delimitato dalla strada provinciale Belvedere del Benaco n. 32/A mentre su tutti gli altri lati non vi è alcuna limitazione data da presenza di strade pubbliche e/o corsi d'acqua; (conseguentemente si propone una ulteriore riduzione ad est ed una estensione del vincolo verso gli altri punti cardinali);*
- *il cimitero di Pai è invece delimitato a ovest ed a est da strade comunali (rispettivamente via per Cà Tronconi ad ovest e via S. Gregorio ad ovest) e a sud dal corso d'acqua denominato valle Tanella (si propone una riduzione della fascia di rispetto verso sud);*
- *il cimitero di Torri del Benaco capoluogo è invece delimitato a ovest ed a est da strade comunali (rispettivamente via per Coi ad est e via Rossini ad ovest) a sud dal corso d'acqua denominato valle del Cop e a nord dal corso d'acqua denominato valle Randina; (si propone al riduzione della fascia di rispetto a nord ed il suo ampliamento ad est);*

VERIFICATO che tali modifiche sono state oggetto di richiesta del previsto parere favorevole di competenza al Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'U.L.S.S. n. 9, in data 07/06/2017 prot. n. 8543, sussistendo quindi le condizioni per analizzare la proposta di modifica e riduzione delle fasce di rispetto cimiteriali in quanto i cimiteri stessi non potranno mai essere ulteriormente ampliati nella loro consistenza oltre i limiti fisici e orografici esistenti;

VISTE le planimetrie, sottoscritte dal progettista incaricato della redazione del Piano degli Interventi, arch. Gian Arnaldo Caleffi di Verona, con l'indicazione del numero di files che corrispondono a:

- 01 – Albisano – vincolo esistente;
- 02 – Albisano – proposta ridefinizione vincolo;
- 01 – Pai – vincolo esistente;
- 02 – Pai –; proposta ridefinizione vincolo;
- 01 – Torri – vincolo esistente;
- 02 – Torri – proposta ridefinizione vincolo, oltre alla relazione esplicativa;

VISTA la nota del Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'U.L.S.S. n. 9 in data 30.06.2017 prot. n. 103031/SISP, con la quale si rappresenta, dall'esame della documentazione allegata alla richiesta, quanto segue:

1. *“per il cimitero Albisano non si evidenziano motivi di ordine igienico-sanitario che ostino alla riduzione ad est, fino all'intersezione con la strada pubblica, della fascia di rispetto cimiteriale, a condizione che tale riduzione sia accompagnata dal contestuale ampliamento a ovest dell'attuale fascia di rispetto, che dovrà essere non inferiore a m.50, anche in caso di eventuali futuri ampliamenti del cimitero stesso;*
2. *per il cimitero Pai non si evidenziano motivi di ordine igienico-sanitario che ostino alla riduzione a ovest dell'attuale fascia di rispetto, come da proposta progettuale, a condizione che tale riduzione sia accompagnata dal contestuale ampliamento a est dell'attuale fascia di rispetto, che dovrà essere non inferiore a m.50, anche in caso di eventuali futuri ampliamenti del cimitero stesso;*
3. *per il cimitero di Torri del Benaco dovrà essere garantita – anche in caso di eventuali futuri ampliamenti del cimitero stesso – una zona di rispetto cimiteriale non inferiore a m.50.”;*

RITENUTO di adeguarsi alla nota del Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'U.L.S.S. n. 9 in data 30.06.2017 prot. n. 103031/SISP, in quanto se ne condividono le motivazioni;

DATO ATTO che pertanto le planimetrie sopra individuate e costituite da:

- 01 – Albisano – vincolo esistente;
- 02 – Albisano – proposta ridefinizione vincolo;
- 01 – Pai – vincolo esistente;
- 02 – Pai –; proposta ridefinizione vincolo;
- 01 – Torri – vincolo esistente;
- 02 – Torri – proposta ridefinizione vincolo,

devono intendersi modifica secondo quanto prescritto dalla nota del Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'U.L.S.S. n. 9 in data 30.06.2017 prot. n. 103031/SISP;

VALUTATA la necessità di incaricare il tecnico progettista del Piano degli Interventi di inserire nella cartografia del nuovo piano urbanistico i nuovi limiti relativi alle fasce di rispetto dei cimiteri di Torri del Benaco capoluogo e delle frazioni Albisano e Pai;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 16.10.2015, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 22.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, ed avente ad oggetto: "Modifica organizzazione dell'area delle posizioni organizzative con decorrenza dal 18.04.2017";

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica, reso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO che il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 attestando la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO che l'esito della votazione, per alzata di mano, proclamato dal Presidente, è il seguente:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Consiglieri presenti: | n. 8  |
| Consiglieri assenti:  | n. 3 (Bertelli Donatella; Marconi Elena; Lorenzini Mirko) |
| Voti favorevoli:      | n. 6  |
| Voti contrari:        | n. 0  |
| Astenuti:             | n. 2 (Bertera Andrea; Bertanza Giampaolo)                 |

### DELIBERA

- 1) quanto espresso in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto della nota del Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'U.L.S.S. n. 9 in data 30.06.2017 prot. n. 103031/SISP, con la quale si rappresenta, dall'esame della documentazione allegata alla richiesta, quanto segue:
  1. "per il cimitero Albisano non si evidenziano motivi di ordine igienico-sanitario che ostino alla riduzione ad est, fino all'intersezione con la strada pubblica, della fascia di rispetto cimiteriale, a condizione che tale riduzione sia accompagnata dal contestuale ampliamento a ovest dell'attuale fascia di rispetto, che dovrà essere non inferiore a m.50, anche in caso di eventuali futuri ampliamenti del cimitero stesso;
  2. per il cimitero Pai non si evidenziano motivi di ordine igienico-sanitario che ostino alla riduzione a ovest dell'attuale fascia di rispetto, come da proposta progettuale, a condizione che tale riduzione sia accompagnata dal contestuale ampliamento a est dell'attuale fascia di rispetto, che dovrà essere non inferiore a m.50, anche in caso di eventuali futuri ampliamenti del cimitero stesso;
  3. per il cimitero di Torri del Benaco dovrà essere garantita – anche in caso di eventuali futuri ampliamenti del cimitero stesso – una zona di rispetto cimiteriale non inferiore a m.50.";
- 3) di approvare, conseguentemente, i nuovi limiti relativi alle fasce di rispetto dei cimiteri di Torri del Benaco capoluogo e delle frazioni Albisano e Pai, secondo le planimetrie, sottoscritte dal progettista incaricato della redazione del Piano degli Interventi, arch. Gian Arnaldo Caleffi di Verona, con l'indicazione del numero di files che corrispondono a:
  - 01 – Albisano – vincolo esistente;
  - 02 – Albisano – proposta ridefinizione vincolo;
  - 01 – Pai – vincolo esistente;
  - 02 – Pai –; proposta ridefinizione vincolo;
  - 01 – Torri – vincolo esistente;
  - 02 – Torri – proposta ridefinizione vincolo,oltre alla relazione esplicativa, modificate dalla nota del Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'U.L.S.S. n. 9 in data 30.06.2017 prot. n. 103031/SISP;
- 4) di incaricare il tecnico progettista del Piano degli Interventi di inserire nella cartografia del nuovo piano urbanistico i nuovi limiti relativi alle fasce di rispetto dei cimiteri di Torri del Benaco capoluogo e delle frazioni Albisano e Pai, secondo quanto indica nella nota del Dipartimento di

Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'U.L.S.S. n. 9 in data 30.06.2017 prot. n. 103031/SISP;

- 5) di demandare al Responsabile dell'Area Edilizia Privata l'adozione di tutti gli atti conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;
- 6) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa e, precisamente, del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato e integrato dal D. Lgs. n. 97/2016, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito del Comune di Torri del Benaco, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Successivamente il Presidente chiede, con separata votazione, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Consiglieri presenti: | n. 8  |
| Consiglieri assenti:  | n. 3 (Bertelli Donatella; Marconi Elena; Lorenzini Mirko) |
| Voti favorevoli:      | n. 6  |
| Voti contrari:        | n. 0  |
| Astenuti:             | n. 2 (Bertera Andrea; Bertanza Giampaolo)                 |

#### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Sindaco dichiara conclusa la seduta alle ore 20:20.

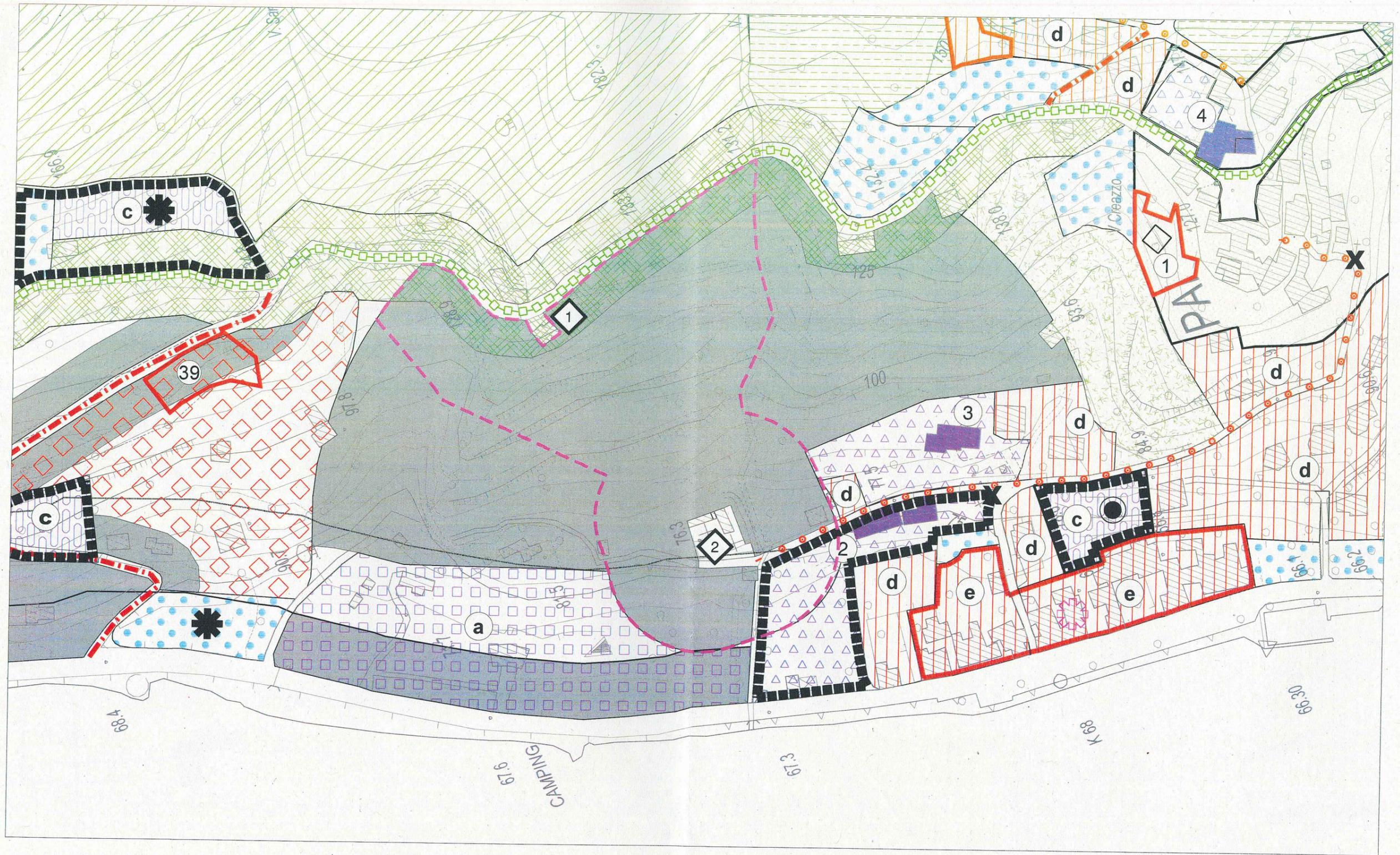
**E**  
COMUNE DI TORRI DEL BENACO  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0008519/2017 del 07/06/2017  
Firmatario: Gian Arnaldo Caleffi



Proposta del vincolo

Estratto dal PRG scala 1:2.000 proposta riduzione vincolo

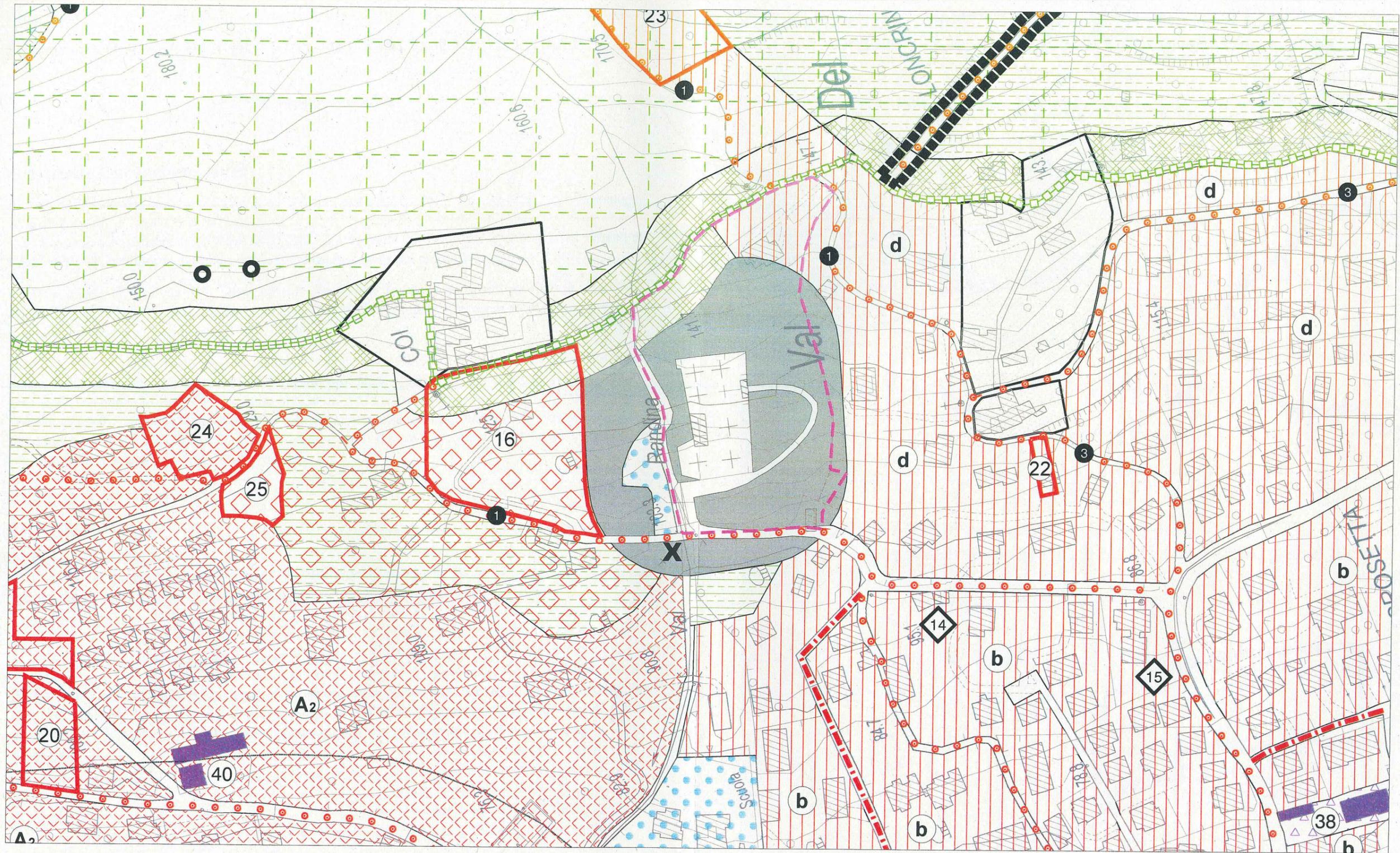
**E**  
COMUNE DI TORRI DEL BENACO  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0008519/2017 del 07/06/2017  
Firmatario: Gian Arnaldo Caleffi



Proposta del vincolo

Estratto dal PRG scala 1:2.000 proposta ridefinizione vincolo

**E**  
COMUNE DI TORRI DEL BENACO  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0008519/2017 del 07/06/2017  
Firmatario: Gian Arnaldo Caleffi



Proposta del vincolo

Estratto dal PRG scala 1:2.000 proposta riduzione vincolo