



COMUNE DI TORRI DEL BENACO

Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239

☎ 0456205888 📠 Fax 0456205800

P.E.C.: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net – sito internet: www.comune.torridelbenaco.vr.it

AREA EDILIZIA PRIVATA

Responsabile dell'Area: Geom. Valentino Peroni ☎045 6205818

e-mail: valentino.peroni@comune.torridelbenaco.vr.it

UFFICIO
EDILIZIA PRIVATA

Responsabile di istruttoria e procedimento: Geom. Giuseppe Tronconi ☎045 6205824

e-mail: giuseppe.tronconi@comune.torridelbenaco.vr.it

Protocollo n. **9381**

Torri del Benaco, il **26.06.2017**

Agli utenti del Servizio dell'Area di Edilizia Privata

AVVISO

OGGETTO: pratiche edilizie; oneri e diritti.
Autorizzazioni diverse per le quali non è stata adottata modulistica unificata a livello nazionale.
Pubblicazione informazioni, dati ed attestazioni richieste a corredo della S.C.I.A. o C.I.L.A.

A seguito delle vigenti disposizioni normative nazionali viene integrata la descrizione delle informazioni, dei dati e delle attestazioni richieste a corredo della S.C.I.A. o C.I.L.A..

1) Nulla Osta Idrogeologico		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 20,00	n.1 per la richiesta e n. 1 per il Nulla Osta

2) Richiesta Nulla Osta Istruttoria Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.)		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ =	=

3) Autorizzazione Paesaggistica (ordinaria o semplificata)		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 100,00	n.1 per la richiesta e n. 1 per l'autorizzazione

4) Compatibilità Paesaggistica			
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €	sanzioni
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 200,00	n.1 per la richiesta e n. 1 per il decreto di compatibilità	A seconda della perizia di stima relativa al maggior valore tra il danno arrecato all'ambiente ed il maggior profitto conseguito

6) Autorizzazione Antisismica (c.a.)		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ =	=

5) Permesso di Costruire		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 200,00 importo minimo (altri importi v. deliberazione G.C. n. 4 del 26/01/2016)	n.1 per la richiesta e n. 1 per il permesso di costruire

	pubblicata sul sito del comune di Torri del Benaco) vedi al link: http://www.comune.torridelbenaco.vr.it/clientfiles/files/29012016-083523.pdf	
--	--	--

6) S.C.I.A. alternativa al Permesso di Costruire		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 200,00	=

7) S.C.I.A.		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 120,00	=

8) C.I.L.A.		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 50,00	=

9) C.I.L.		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata - modulistica)	€ 30,00	=

10) SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata – modulistica)	€ 100,00	=

11 C.D.U		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. richiesta (v. sito istituzionale del Comune di Torri del Benaco – edilizia privata – modulistica)	€ 50,00 fino a n. 10 pagine € 70,00 da n. 11 a n. 20 pagine € 100,00 oltre 20 pagine	n. 1 ogni quattro facciate

12) Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. da predisporre ad hoc	€ 50,00	n.1 per la richiesta e n. 1 per il certificato o attestazione

13) Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia richiesti dall'interessato per definizione di pratiche private da parte di uffici pubblici		
Tipologia atto richiesta	Diritti segreteria	Marche da bollo da 16,00 €
Mod. da predisporre ad hoc	€ 20,00	n.1 per la richiesta e n. 1 per il certificato o attestazione

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA PRIVATA

(Ai sensi dell'art.107 del T.U. n.267/00 e del decreto sindacale prot.n.13800/14)

geom. Valentino Peroni

Il presente documento è stato sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005.

La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Torri del Benaco e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL DECRETO LEGISLATIVO n. 196 DEL 30.06.2003:

Il Titolare, Comune di Torri del Benaco, effettua il trattamento dei dati personali esclusivamente per esplicitare funzioni istituzionali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà sempre improntato ai principi di correttezza, liceità e di tutela della riservatezza. La gestione dei trattamenti avviene in forma cartacea e informatizzata, inoltre, i trattamenti o parte di essi, potranno essere comunicati o diffusi in forza di disposizioni normative o di regolamento, oppure secondo le diverse condizioni imposte dal Codice in materia di protezione dei dati personali. Il conferimento dei dati personali è obbligatorio, l'eventuale rifiuto può comportare l'impossibilità di eseguire o continuare a Vostro favore prestazioni specifiche. In ogni momento l'interessato potrà esercitare i propri diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. 196/03. Per chiarimenti in materia di privacy, può contattare direttamente il Responsabile Privacy, sig. Luca De Massari (Centralino del Comune: 045 6205888).