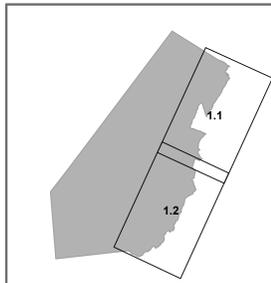


Vincoli e fasce di rispetto

PI approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°12 del 24/02/2018 e con Delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 17/10/2018 (Ripubblicazione)

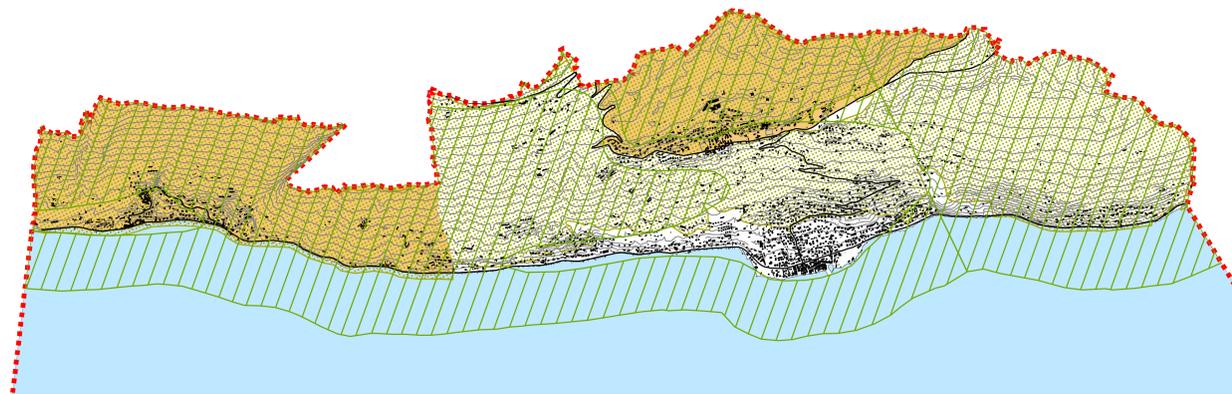


COMUNE DI TORRI DEL BENACO  
Sintico Stefano Nicotri  
ATP  
Architettura  
Archit. S.r.l.  
Sintico S.r.l.  
Indagine geologica e compatibilità sismica  
Igea  
Analisi agronomica  
Studio Sertica

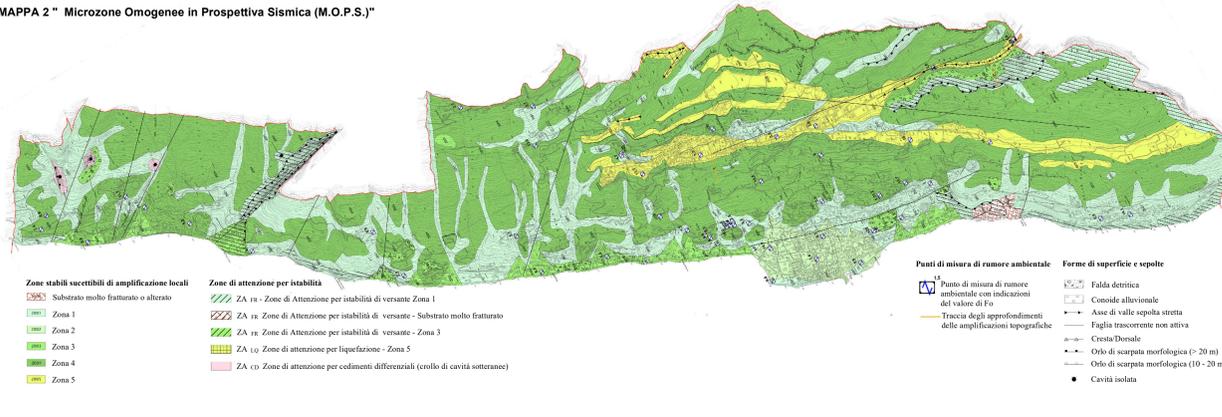


DATA Marzo-Novembre 2018

MAPPA 1



MAPPA 2 " Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (M.O.P.S.)"



LEGENDA

	Confini comunali		
	<b>Vincoli</b>	<b>Pianificazione di livello superiore</b>	
	Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 (intero territorio comunale) (Vedi mappa 2 allegata M.O.P.S.)	Art. 51	Ambito per l'istituzione del parco Monte Lappia Art. 40
	Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004 Edifici monumentali tutelati PUG	Art. 53	Siti di Importanza Comunitaria Art. 60
	Area di notevole interesse pubblico (intero territorio comunale)	Art. 53	Area a pericolosità idraulica e idrogeologica in riferimento al P.A. Idell' Autorità di bacino del fiume Po Art. 58
	Fascia di profondità locale di 300 m (art.142 let. b - D.Lgs. 42/2004)	Art. 52	Piano di Gestione delle Alluvioni (PGRA) Art. 58
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Zone boscate Vincolo forestale ai sensi della L.R. 52/78	Art. 54	Limite esterno alle alluvioni frequenti Art. 58
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua	Art. 52	Limite esterno alle alluvioni rare Art. 58
	Coni visuali	Art. 53	Ambiti naturalistici di livello regionale (Vedi mappa 1 allegata alla tavola)
	Vincolo idrogeologico-forestale (Vedi mappa allegata alla tavola)	Art. 59	Comunità Montana del Monte Baldo
	Incisioni ripetute	Art. 55	Ambiti del territorio comunale classificato montano (Vedi mappa 1 allegata alla tavola)
	<b>Centri storici</b>		
	Centri Storici	Art. 18	Biotopo di Valmagn Art. 39
	<b>Elementi generatori di vincolo e fasce di rispetto</b>		
	Lago di Garda		
	Idrografia / Fasce di rispetto	Art. 48	Zone di tutela ai sensi dell'art. 41 della Lr. 11/2004
	Corso d'acqua permanente		
	Corso d'acqua temporaneo		
	Pozzi di prelievo per uso idropotabile, domotile e idropotativo / Fasce di rispetto pozzi	Art. 48	Fascia di profondità (art. 41 let. g - L.R. 11/2004) Art. 48
	Depuratore / Fasce di rispetto	Art. 57	Zone a rischio di rinvenimento archeologico Art. 55
	Cimiteri / Fasce di rispetto (L.R. Legge sanitaria - RD 126/934)	Art. 49	Area non idonea Art. 58
	Fascia di rispetto cimiteriale 50 m		
	Fascia di rispetto cimiteriale 200 m		
	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 50	
	Metanodoto	Art. 56	
	Viabilità esistente / Fasce di rispetto	Art. 47	

